

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA GAZOCIĄGÓW Ś/C Ø40PE, Ø63PE
adres obiektu budowlanego	ul. Graniczna; Tomaszów Maz.
kategoria obiektu budowlanego	XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Jednostka: 101601_1 Tomaszów Mazowiecki obręb: 0023 Załącznik do z dnia znak WAB.6743.....
nazwa inwestora i jego adres :	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi 90-042 Łódź, ul. Targowa 18

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień	data opracowania	podpis
przyłącza i urządzenia techniczne sanitarne	Projektant spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. Piotr WASIŃSKI projektowanie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń LOD/1715/PWOS/11	marzec 2026	mgr inż. PIOTR WASIŃSKI upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. LOD/1715/PWOS/11
	Sprawdzający spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. Krzysztof LOSZEK projektowanie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń LOD/0367/PWOS/05	marzec 2026	mgr inż. KRZYSZTOF LOSZEK upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji wod.-kan., co, went. i gaz. nr upr. LOD/0367/PWOS/05

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- Część opisowa
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
 3. Projektowane zagospodarowanie terenu
 4. Zestawienie
 5. Informacje i dane
 6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
 7. Oświadczenie projektantów
- Część rysunkowa
- PZT – projekt zagospodarowania terenu

- str.2
str.2
str.2
str.2
str.3
str.3

UZGODNIONO
w Zarządzie Dróg Powiatowych
w Tomaszowie Maz.
2026-06-30
data
mgr Elżbieta Rucina

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz. 524) w związku ze zgłoszeniem z dnia 8 czerwca 2026 r. (które wpłynęło do tut. Starostwa w dniu 08.06.2026 r.) uzupełnionym w dniu 30.06.2026 r. dotyczącym zamiaru budowy sieci gazowej średniego ciśnienia Ø40PE i Ø63PE zlokalizowanej na działce o nr ewid. 196 położonej w obrębie ewid. 0023 w ul. Granicznej w Tomaszowie Mazowieckim, wg projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wykonanego przez: mgr inż. Piotra Wasińskiego posiadającego uprawnienia budowlane Nr LOD/1715/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który wpisany jest na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewid. LOD/IS/9519/12, **zaświadcza się, że brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu odnośnie wykonania powyższych robót.**

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami dotyczącymi sieci gazowej przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.



Pobrano opłatę skarbową za przyjęcie zgłoszenia w wysokości 105 zł nr pokwitowania – przelew bankowy z dnia 05.06.2026 r.

Otrzymuje:

1. Piotr Wasiński
ul. Kostomska 74 m 26, 97-300 Piotrków Trybunalski
pełnomocnik inwestora – PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi ul. Targowa 18, 90-042 Łódź
w zał. 1 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
ul. P.O.W. 10/16, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
w załączeniu kopia zgłoszenia z dnia 30.04.2026 r.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tomaszowie Mazowieckim
w zał. 1 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego
a/a J.D.

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 2016.119.1) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Tomaszowski z siedzibą w Tomaszowie Maz., ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Maz.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@powiat-tomaszowski.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c w/w rozporządzenia w celu **przyjęcia zgłoszenia budowy, wykonywania robót budowlanych** na podstawie art. 29 Prawa budowlanego
4. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być inne podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie przepisów prawa /w tym strony postępowania/.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji ww. celów przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego, na podstawie powszechnie obowiązującego prawa.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do sprostowania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdy przestankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, organizacji międzynarodowych, nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Pozostałe informacje dostępne są na stronie <http://powiat-tomaszowski.pl/ochrona-danych-osobowych.html>

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa gazociągów średniego ciśnienia (MOP od 10 kPa do 500 kPa, ciśnienie nominalne PN10) o średnicach Ø40PE i Ø63 z rur PE w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar inwestycji stanowi teren działki nr **196 obr. 0023** obejmujący pas drogowy ulicy Granicznej oraz sięgacz od ul. Granicznej w Tomaszowie Maz. Gazociągi zaprojektowano w obrębie zabudowy mieszkalnej-jednorodzinnej.

Teren objęty niniejszym opracowaniem:

- nie jest wpisany do rejestru zabytków,
- nie podlega ochronie konserwatorskiej,
- nie jest w granicach terenu górniczego,
- nie znajduje się na obszarze objętym wpływem eksploatacji górniczej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt obejmuje budowę:

- gazociągu PE100RC SDR11 **Dn63x5,8 mm** o długości **85 mb** (w ul. Granicznej),
- gazociągu PE100RC SDR11 **Dn40x3,7 mm** o długości **76 mb** (w ul. Granicznej-sięgacz).

Istniejące gazociągi stalowe podlegają wyłączeniu z eksploatacji poprzez zamulenie. Projekt zakłada wykonanie gazociągów metodą bezwykopową.

Miejsca włączeń:

gazociąg ś/c Ø 63PE

- w istniejący gazociąg ś/c Ø 63PE w rejonie posesji ul. Graniczna 14,

gazociąg ś/c Ø 40PE

- w proj. gazociąg ś/c Ø 63PE w rejonie posesji ul. Graniczna 14.

Trasę przebiegu obiektów liniowych przedstawiono na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych (rys. PZT). Lokalizacja trasy została uzgodniona i zaakceptowana przez następujące strony:

- Inwestor – uzgodnienie wstępne PSG nr **ZMSM/1105/W/2025 z dn.01.12.2025 r.**
- Zarząd Dróg Powiatowych w Tomaszowie Mazowieckim – decyzyja znak ZDP.4322.6.0.0.2026 z dnia 25.03.2026 r.

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania terenu pod względem układu komunikacyjnego, ukształtowania terenu i zieleni. Przy wykonywaniu wykopów zakłada się odtworzenie nawierzchni i powrót do pierwotnych rzędnych wysokości terenu.

Teren inwestycji obejmuje działki dla których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na mocy decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Prezydent Miasta Tomaszowa Maz. wyraził opinię, że wnioskowane zamierzenie może zostać zrealizowane.

4. ZESTAWIENIE

Projekt obejmuje budowę nowych odcinków gazociągu średniego ciśnienia PE100RC SDR11 Dn63x5,8 mm o długości 85 m oraz PE100RC SDR11 Dn40x3,7 mm o długości 76 m.

5. INFORMACJE I DANE

Teren objęty niniejszym opracowaniem nie znajduje się na terenie obszaru Natura 2000. Projektowana inwestycja nie będzie powodować zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Tym samym w/w zamierzenie budowlane wpisuje się w otaczający teren, nie naruszając wartości kulturowych środowiska.

Określono następujące strefy działki:

- strefa wiatrowa – I,
- strefa śniegowa – I,

- strefa gruntowa – II,
- strefa klimatyczna – III.

6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania projektowanych gazociągów mieści się w całości w określonym obszarze oddziaływania (**dz. 196 obr. 0023**) i nie powoduje ograniczeń w zakresie zagospodarowania działek sąsiednich. [art. 20 pkt. 1 pkt. 1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026. r. poz. 524, 605, 646)].

Brak jest negatywnego oddziaływania na istniejącą infrastrukturę techniczną, drzewostan oraz powierzchnie gruntu na działkach sąsiadujących z projektowanym gazociągiem.

Oświadczam, że projektowana inwestycja została umiejscowiona w terenie przeznaczonym dla tego typu zabudowy zgodnie z potrzebami inwestora i odbiorców.

Teren objęty projektem zaliczono do I klasy lokalizacji. Na okres eksploatacji dla projektowanego gazociągu wyznacza się strefę kontrolowaną o szerokości 1,0 m, której linia środkowa pokrywa się z osią projektowanego rurociągu. W strefie kontrolowanej nie powinna być podejmowana żadna działalność mogąca zagrażać trwałości projektowanego obiektu podczas jego eksploatacji.

7. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Jako projektanci w rozumieniu art.34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami – „Prawo budowlane” oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu pn.

**Budowa gazociągów średniego ciśnienia Ø40PE i Ø63PE
w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz. (dz. nr 196 obr. 0023)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. KRZYSZTOF LOSZAK
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci i instalacji
wod.-kan., eo, went. i gaz.
nr upr. LOD/0367/PW/OS/05
mgr inż. PIOTR WASIŃSKI
upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
prądów ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LOD/1715/POOS/11

nazwa elementu projektu budowlanego		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
nazwa zamierzenia budowlanego		BUDOWA GAZOCIĄGÓW Ś/C Ø40PE, Ø63PE	
adres obiektu budowlanego		ul. Graniczna; Tomaszów Maz.	
kategoria obiektu budowlanego		XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz turociągi przesyłowe	
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		Załącznik do projektu jednostka: 101601_1 Tomaszów Mazowiecki obrob: 0023 z dnia 02.07.2026 r. Znak WAB.6743 594.1025	
nazwa inwestora i jego adres :		Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi 90-042 Łódź, ul. Targowa 18 Starszy Inspektor Zdzisław Dobrowolski	

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień	data opracowania	podpis
przyłącza i urządzenia techniczne sanitarne	Projektant spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. Piotr WASIŃSKI projektowanie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń LOD/1715/PWOS/11	marzec 2026	mgr inż. PIOTR WASIŃSKI upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przedł. LOD/1715/PWOS/11
	Sprawdzający spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. Krzysztof LOSZEK projektowanie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń LOD/0367/PWOS/05	marzec 2026	mgr inż. KRZYSZTOF LOSZEK upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji wod.-kan. co, went. i gaz nr upr. LOD/0367/PWOS/05

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania
3. Charakterystyczne parametry
4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia
5. Istniejące uzbrojenie na trasie projektowanej infrastruktury
6. Wytyczne wykonania i odbioru robót
7. Zasady czyszczenia gazociągu
8. Próba szczelności i wytrzymałości
9. Uwagi końcowe
10. Zestawienie materiałów
11. Opracowanie geodezyjne
12. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
13. Oświadczenie projektantów

Część rysunkowa

- PA-B/1 – profil podłużny gazociągu Ø160PE (G1-G13)
PA-B/2 – profile podłużne gazociągów Ø40PE (G3-G17, G8-G21)
PA-B/3 – schemat włążeń

str.2
str.2
str.2
str.2
str.2
str.5
str.5
str.6
str.7
str.8
str.11

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowany obiekt budowlany zakwalifikowano do XXVI kategorii tzn. sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA.

Projektowana inwestycja jest obiektem liniowym /gazociąg/ stanowi podziemną infrastrukturę przesyłu gazu na potrzeby istniejącej i planowanej zabudowy przy ul. Granicznej w Tomaszowie Maz.

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY.

Projektowanymi gazociągami doprowadzone będzie paliwo gazowe wg PN-C04750:2011 - gaz wysokometanowy "E". Zakres opracowania obejmuje budowę gazociągów średniego ciśnienia z rur Dn63x5,8 mm i Dn40x3,7 mm o łącznej długości 161,00 m metodą bezwykopową.

4. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz.463 §4 ust. 3 pkt.1) stwierdzam, że projektowany obiekt można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej. Zwierniadam, że projektowany się poniżej projektowanego posadowienia rurociągów. Nie występują niekorzystne warunki geologiczne ani przewarstwienia gruntu, a warstwy gruntu są w miejscu lokalizacji trasy jednorodne i równoległe do powierzchni terenu.

5. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE NA TRASIE PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY.

Rozwiązanie skrzyżowań z przeszkodami terenowymi wykonąć zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym: Wytycznymi PSG Sp. z o.o., Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U.2013 poz.640), Załącznik Instrukcja Budowy Sieci Gazowych z PE z Z. G.- Łódź, PN-91/M-34501.

Skrzyżowanie z kablami energetycznymi i EN, telekomunikacyjnymi

Odległość pionowa pomiędzy zewnętrznymi ściankami gazociągu i kabla powinna wynosić nie mniej niż 0,2 m. W związku z zastosowaniem metody bezwykopowej przy skrzyżowaniach projektowanego gazociągu z w/w kablami nie projektuje się rur ochronnych.

Skrzyżowanie z siecią wodociągową/przyłączem wody

W skrzyżowaniach z wodociągami należy zachować odległość pionową pomiędzy zewnętrznymi ściankami wodociągu i gazociągu nie mniej niż 0,2 m. Przy skrzyżowaniach projektowanego gazociągu z istniejącym wodociągami i przyłączami wody nie projektuje się rur ochronnych.

Skrzyżowanie z siecią /przyłączem kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Skrzyżowania gazociągu z rurociągami kanalizacji powinny być tak wykonane, by odległość pionowa między zewnętrznymi ściankami krzyżującego się rurociągu kanalizacyjnego, a zewnętrzną ścianką gazociągu wynosiła nie mniej niż 0,2 m. Przy skrzyżowaniach projektowanego gazociągu (odległość pionowa <0,3 m od krawędzi rur) z kanalizacją nie projektuje się rur ochronnych.

Linie napowietrzne EN

Prace pod liniami energetycznymi napowietrznymi prowadzić zachowując szczególną ostrożność.

Należy pamiętać, że w trakcie wykonywania prac mogą pojawić się elementy infrastruktury podziemnej, które nie były ujawnione na mapie stanowiącej materiał do wykonania niniejszego projektu.

6. WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.

Roboty ziemne w zakresie przedmiotowej inwestycji należy wykonywać metodą przewieru sterowanego oraz wykopu otwartego (komory startowe i końcowe oraz włączenia w istniejące gazociągi).

6.1. Roboty ziemne w technologii przewiertu sterowanego

Ze względu na technologicznych oraz warunków terenowych przewiduje się wykonywanie całości robót metodą horyzontalnego przewiertu sterowanego z wierceniem pilotowym. Technologia przewiertu sterowanego polega na wykonaniu otworu pilotażowego, następnie jego rozwierceniu do odpowiedniej średnicy i wciągnięciu zaprojektowanej rury ostonowej lub przewodowej. Technologia sterowania polega na wykorzystaniu specjalnie skonstruowanej głowicy wierzącej, za pomocą której sterowania w sposób zdalny odwiertem. W głowicy wierzącej umieszczona jest sonda, dzięki której można na bieżąco kontrolować i korygować trasę przewiertu. W razie wystąpienia na trasie urządzeń podziemnych czy przeszkód terenowych istnieje możliwość ominięcia ich poprzez zmianę kierunku i głębokości wiercenia.

W fazie projektowania przewiertu należy określić głębokość posadowienia rury, punkt wejścia i wyjścia, promienie krzywizn oraz kąty wejścia i wyjścia. Kąt wejścia, tj. kąt pod którym wprowadzana jest w grunt głowica wierząca, znajduje się zazwyczaj w zakresie od 21° - 36° (12° - 20°). Wielkość kąta zależy od rozmiarów wiertnicy i od producenta urządzenia. Przy projektowaniu powinno przyjmować się kąt równy 30° (15°) dla uproszczenia obliczeń przyjmuje się 10÷ 2%, co można uzyskać niezależnie od zastosowanego typu wiertnicy. Miejsce ustawienia wiertnicy zależy od zaprojektowanego punktu wejścia. Do ustawienia wiertnicy potrzebne jest stanowisko o długości od 4 m do 10 m w osi.

6.2. Roboty ziemne w technologii wykopu otwartego

Warunkiem rozpoczęcia prac jest posiadanie pozwolenia na budowę/ zgłoszenia, powiadomienie zainteresowanych instytucji o rozpoczęciu prac budowlanych oraz wytyczenie przez służbę geodezyjną tras projektowanych gazociągów. Wykopy należy prowadzić:

- ręcznie w miejscu włączenia do gazociągu,
 - mechanicznie lub ręcznie w miejscu wykonania komór przewiertowych.
- Warstwę humusu z wykopów w terenach zielonych należy składować osobno, wykorzystując ponownie do odtworzenia terenu po wykonanych robotach.

Urobek należy składować z jednej strony wykopu w odległości 0,5 - 0,7 m od krawędzi. Wykop należy zabezpieczyć przed zalaniem wodą z opadów atmosferycznych przez wyprofilowanie terenu ze spadkiem umożliwiających odpływ wód od wykopu. Wokół wykopów należy ustawić barierki ostrzegawcze lub siatki panelowe. Wykop pozostawiony na noc należy przykryć i oświetlić światłami ostrzegawczymi. W warunkach ruchu pieszego wykopy przykryć pomostami dla pieszych, zabezpieczyć barierką o wysokości 1,00 m. Minimalne szerokość wykopów nie powinny być mniejsze niż 0,5m, a w miejscach prowadzenia prac montażowych wymagana szerokość powinna być tak dobrana, aby umożliwiać swobodne układanie przewodów w ziemi i prowadzenie robót montażowych (zgrzewanie). Dno wykopu w miejscach należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i innych części stałych. Po oczyszczeniu i wyrównaniu dna wykopu należy:

- wykonać podsypkę z piasku o grubości 5 cm,
- ułożyć rurę gazową,
- ułożyć drut identyfikacyjny miedziany (przekrój 2,5 mm²),
- wykonać zasypkę z piasku (grubość warstwy min. 10 cm),
- zagęścić wstępnie grunt,
- zasypać wykop gruntem rodzimym do wysokości 30÷40 cm nad rurę gazową,
- zagęścić warstwę gruntu,
- ułożyć żółtą folię ostrzegawczą z metalizowaną ścieżką o szerokości min. 20 cm,
- zasypać wykop zagęszczając grunt warstwami.

W przypadku zastosowania rur PE100 RC można odstąpić od wykonania podsypki i zasypki piaskowej. Przed zasypaniem gazociągu należy dokonać inwentaryzację geodezyjną.

6.3. Roboty ziemne w pasach drogowych.

Prace będą prowadzone w pasie drogowym ulicy Granicznej w Tomaszowie Maz.

6.4. Roboty montażowe

Projektuje się wykonanie gazociągu średniego ciśnienia z rur polietylenowych typoszeregu PN10 w kolorze pomarańczowym PE100RC SDR11 o średnicy Dn63x5.8 mm oraz

SDR11 Dn40x3,7 mm. Rury polietylenowe stosowane do budowy powinny odpowiadać wymaganiom określonym w „Zasadach projektowania gazociągów oraz budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych” aktualnymi na dzień wykonania opracowania, a w szczególności:

- posiadać aktualny atest,
- być prawidłowo oznakowane,
- być prawidłowo składowane przed jak i w trakcie budowy,
- nie posiadać uszkodzeń mechanicznych,
- posiadać akceptację gestora sieci.

Rury i kształtki polietylenowe należy łączyć metodą zgrzewania elektrooporowego obowiązkowo do średnicy dn≤63. Powyżej tej średnicy dopuszcza się zgrzewanie zarówno metodą elektrooporową jak i doczołową. Przy zgrzewaniu rur i kształtek polietylenowych obowiązuje procedura podana przez producenta. Zaleca się, aby do zgrzewania elektrooporowego stosować urządzenia automatyczne firmy dopuszczonej przez gestora sieci. Zmiany kierunku trasy gazociągu o kącie zatamania < od 15° wykonać należy wykorzystując naturalną elastyczność rurociągu z uwzględnieniem promienia gięcia dopuszczonym przez producenta rury oraz panujących podczas montażu warunków atmosferycznych. Zatamania o większych kątach wykonać poprzez zastosowanie łuków lub kolan elektrooporowych.

Miejsca włążeń:

gazociąg ś/c Ø 63PE

- w istniejący gazociąg ś/c Ø 63PE w rejonie posesji ul.Graniczna 14,

gazociąg ś/c Ø 40PE

- w proj. gazociąg ś/c Ø 63PE w rejonie posesji ul.Graniczna 14.

Włączenia do czynnej sieci gazowej oraz uruchomienie gazociągu wykona dostawca gazu na zlecenie inwestora jako roboty gazoniebezpieczne.

6.5. Roboty odtworzeniowe terenu

Wszystkie wykopy po robotach instalacyjnych należy zasypać gruntami, kategorii GI spełniającymi wymagania normy PN-S-02205:1998. Górna warstwa zasypki wykopu o grubości min. 50 cm powinna być z gruntów o wskaźniku wodoprzepuszczalności > 8m³/dobę.

Do zasypiania wykopu użyć piasku spełniającego wymagania normy PN -EN-1 3242:2004-2010. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205:1998. Wykop zasypać warstwami. Grubość warstwy w stanie luźnym należy dobrać w zależności od rodzaju gruntu i sprzętu używanego do zagęszczenia zasypki. W trakcie zasypywania wykopu wykonywać na bieżąco badanie wskaźnika zagęszczenia gruntu z każdej wykonywanej i zagęszczonej warstwy zasypki (nie mniej jednak niż 2 próbk). Wymagany wskaźnik zasypki wynosi $Is > 1,00$. Do mechanicznego zagęszczenia zaleca się użycie płyt oraz stóp wibracyjnych. Jeśli teren był nieutwardzony (pas zieleni) wówczas należy go zagęścić do wskaźnika $Is=0,9$. Wyrównać, uwatować, uzupełnić warstwą humusu i odtworzyć poprzez zasianie trawy lub rozłożenie trawnika z rolki.

7. ZASADY CZYSZCZENIA GAZOCIĄGU

Czyszczenie wnętrza rurociągów należy wykonać po ich ułożeniu w wykopie i zasypaniu. Dla rurociągów o średnicy dn > 90 czyszczenie należy wykonać przy użyciu elementów przeznaczonych do czyszczenia np. łuków piankowych. W przypadku braku możliwości użycia ww. elementów (w przypadku występowania przewężeń, zmian kierunku przebiegu gazociągu, itp.) dopuszcza się dla ww. średnic wykonanie oczyszczenia za pomocą spuszczenia powietrza lub przedmuchania sprężonym powietrzem.

Oczyszczenie z wykorzystaniem łuków czyszczących

Podczas przedmuchiwania łuki czyszczące należy przepuszczać pod ciśnieniem sprężonego powietrza napływającego z:

- zbiornika utworzonego z przyległego odcinka. Ciśnienie powietrza w zbiorniku przy stosunku długości zbiornika i przedmuchiwanego odcinka równym 1:1, należy przyjmować 0,6 MPa dla gazociągów o średnicy nominalnej do Dn450 włącznie.
- zewnętrznego źródła (sprężarka).

Czyszczenie należy wykonać bezpośrednio przed próbą wytrzymałości i szczelności i podlega ono odbiorowi przez inspektora nadzoru, i/lub przedstawiciela przyszłego

użytkownika.

8. PROBA SZCZELNOŚCI I WYTRZYMAŁOŚCI

Po całkowitym zakończeniu prac montażowych należy wykonać próbę szczelności i wytrzymałości gazociągu. Przed przystąpieniem do próby należy rurociąg przedmuchać oraz osuszyć. Próbę wykonać zgodnie z poniższymi wytycznymi:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe oraz ich użytkowanie",
- zasadami projektowania gazociągów oraz budowy technologii grzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych.

Cisnienie próby

dla gazociągów śr. c.pr=0,5 MPa

Stąd ciśnienie próbne $p_r = 1,5 \times 0,5 = 0,75$ MPa

Czas próby

Czas, w którym gazociąg poddawany jest ciśnieniu próbnemu obejmuje: stabilizację oraz próbę właściwą.

Czas stabilizacji

Czas stabilizacji uzależniony jest od ciśnienia próby. Dla gazociągów o objętości $V_{geo} \leq 0,1 \text{ m}^3$ czas stabilizacji wyniesie 30 min. Dla gazociągów $V_{geo} > 0,1 \text{ m}^3$ zaleca się przyjąć na każde 0,1 MPa ciśnienia próby 1 godzinę stabilizacji.

Dane gazociągu:

- średnica rurociągu Dn63 mm ($D_w = 63 \text{ mm} - 2 \times 5,8 \text{ mm}$) = 51,4 mm = 0,0514 m
- długość rurociągu L=85 m

Objętość geometryczna gazociągu

- $V_{geom} = \pi \times (D_w)^2 / 4 \times L = (3,14 \times (0,0514)^2 / 4) \times 85 \text{ m} = 0,002 \text{ m}^3 \times 85 \text{ m} = 0,17 \text{ m}^3$

Dane gazociągu:

- średnica rurociągu Dn40 mm ($D_w = 40 \text{ mm} - 2 \times 3,7 \text{ mm}$) = 32,6 mm = 0,0326 m
- długość rurociągu L= 76 m

Objętość geometryczna gazociągu

- $V_{geom} = \pi \times (D_w)^2 / 4 \times L = (3,14 \times (0,0326)^2 / 4) \times 76 \text{ m} = 0,0008 \text{ m}^3 \times 76 \text{ m} = 0,06 \text{ m}^3$

Przyjęto czas stabilizacji 1,0 h.

Próba właściwa

Czas trwania próby właściwej uzależniony jest od objętości geometrycznej i wynosi

$$T_{ps} = 1 \text{ h} / m^3 \times V_{geom} = 1 \times 1,06 = 1 \text{ h}$$

Przyjęto czas próby – 24h.

Do próby użyć manometru mechanicznego lub elektronicznego o minimalnej klasie dokładności 1, zakresie pomiarowym 1,25 do 1,5 ciśnienia próby z aktualnym świadectwem wzorcowania (okres nie dłuższy niż 2 lata od daty potwierdzenia wzorcowania).

Wykonawca sieci gazowej powinien ustalić z inspektorem nadzoru z ramienia PSG na etapie realizacji, ostateczne parametry próby ciśnieniowej w tym czas jej trwania.

Próbę uznaje się za pozytywną gdy w trakcie jej trwania nie nastąpił **żaden spadek ciśnienia**.

9. UWAGI KOŃCOWE

Zastosowane materiały oraz sposób wykonania robót powinny odpowiadać warunkom technicznym, normom i obowiązującym przepisom. Do wykonania gazociągu należy stosować materiały posiadające aktualne atesty i dopuszczenia. Wszystkie rurociągi poddać próbom szczelności zgodnie z ich instrukcjami wykonawczymi. Przed wykonaniem elementów gazociągu sprawdzić zgodność danych projektowych ze stanem rzeczywistym. W przypadku różnic uzgodnić zmiany z projektantem. Należy zwrócić szczególną uwagę przy robotach ziemnych ze względu na zagłębienie uzbrojenia terenu. W miejscach kolizji bazować na tymieniu geodezyjnym, prace mechaniczne uzupełniać ręcznym odkrywaniem skrzyżowań poszczególniej infrastruktury. Po zakończeniu robót montażowych należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Projektant nie bierze odpowiedzialności za niezgodność istniejącego uzbrojenia naniesionego na plan sytuacyjno- wysokościowy ze stanem rzeczywistym.

Wszystkie odstęstwa i zmiany na etapie wykonawstwa mogą być dokonane w uzgodnieniu z jednostką projektową, dostawcą gazu, inwestorem oraz zainteresowanymi jednostkami uzgadniającymi.

Całość inwestycji należy wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w:

- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 poz. 640)
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r.) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U.03.47.401) z dnia 6 lutego 2003
- Zasady projektowania gazociągów oraz budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych – Zarządzenie 109/2016 Prezesa Zarządu PSG z dnia 21 grudnia 2016r.

10. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Budowa gazociągów średniego ciśnienia z rur Ø40PE i Ø90PE w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz. (dz. nr 196 obr. 0023)				
	Nazwa materiału	Średnica / grubość [mm]	Długość [m]	Ilość [szt.]
1	rura PE100RC/PP SDR11	63x5,8	85,00	-
2	rura PE100RC/PP SDR11	40x3,7	76,00	-
3	mufa elektrooporowa PE100SDR11	63	-	1
4	Trójnik elektrooporowy redukcyjny PE100SDR11	63/10	-	1
5	druk identyfikacyjny Cu	2,5 mm²	161,00	-
6	mufa elektrooporowa zaślepiająca	63	-	1
7	mufa elektrooporowa zaślepiająca	40	-	1

11. OPRACOWANIE GEODEZYJNE

Budowa gazociągów średniego ciśnienia Ø40PE i Ø63PE w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz. (dz. nr 196 obr. 0023)

gazociąg ś/c Ø63PE L=85 m

G1 5710380.41 7431605.51
G2 5710380.18 7431606.55
G3 5710377.78 7431617.66
G4 5710378.02 7431620.72
G5 5710374.98 7431635.78
G6 5710373.08 7431645.38
G7 5710371.51 7431653.26
G8 5710364.66 7431688.92

gazociąg ś/c Ø40PE L=76 m

G9 5710384.71 7431612.32
G10 5710396.71 7431629.84
G11 5710400.89 7431636.69
G12 5710402.88 7431639.42
G13 5710408.92 7431648.43
G14 5710413.99 7431655.87
G15 5710415.07 7431657.46
G16 5710423.28 7431669.11

12. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

INWESTOR:

Polska Spółka Gazownictwa Sp z o. o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi
90-042 Łódź, ul. Targowa 18

NAZWA I ADRES:

Budowa gazociągów średniego ciśnienia Ø40PE i Ø63PE
w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz. (dz. nr 196 obr. 0023)

PROJEKTANT:

mgr inż. **Piotr WASIŃSKI**
LOD/1715/PWOS/11

mgr inż. PIOTR WASIŃSKI
upr. budowlane do projektowania oraz ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LOD/1715/PWOS/11

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. **Krzysztof LOSZEK**
LOD/0367/PWOS/05

mgr inż. KRZYSZTOF LOSZEK
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci i instalacji
wod-kan, c.o., went. i gaz
nr upr. LOD/0367/PWOS/05

12.1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa gazociągów średniego ciśnienia (MOP od 10 kPa do 500 kPa, ciśnienie nominalne PN10) o średnicach Ø40PE i Ø63 z rur PE w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz.

Zakres opracowania obejmuje informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz opracowanie planu i bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

12.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Obowiązujące warunki techniczne oraz przepisy i zarządzenia związane :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10.07.2003 r. Nr 120 poz.1126)

12.3. CZĘŚĆ OPISOWA

12.3.1. STAN PROJEKTOWANY

- gazociąg PE100RC SDR11 Dn63x5,8 mm o długości **85 mb**(w ul. Granicznej),
- gazociąg PE100RC SDR11 Dn40x3,7 mm o długości **76 mb**(w ul. Granicznej-sięgacz).

12.3.2. ZAKRES ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT

- organizacja ruchu samochodowego oraz pieszych na czas budowy,
- przygotowanie terenu pod budowę,
- obsługa geodezyjna przez cały czas trwania prac,
- wykonanie wykopów oraz przewiertów,
- ułożenie i potączenie rur przewodowych,
- roboty wykończeniowe i odbiory (czyszczenie, próba).

12.3.3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- kable eN,
- sieć i przyłęczna wody,
- przyłęczna kanalizacja sanitarnej,
- napowietrzne linie eN i telek.

12.3.4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Elementami zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest gazociąg oraz kable eN. Podczas prac przy wykonaniu robót trasy krzyżując się z gazociągiem oraz z kablami energetycznymi.

12.3.5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakres robót obejmujących budowę gazociągu przewiduje prace typowe dla tego typu procesów budowlanych. Mogą wystąpić zagrożenia związane z obsypywaniem się skarp wykopów lub wpadnięciem pracowników z wysokości do wykopów, jak również z możliwością uszkodzenia istniejącej infrastruktury podziemnej.

W związku z tym uznano, że przy zachowaniu podstawowych zasad ostrożności i wymogów BHP nie zachodzi ryzyko występowania szczególnych zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

12.3.6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- dopuszczenie do pracy pracowników z aktualnymi uprawnieniami i badaniami lekarskimi,
- przeszkolenie BHP pracowników z zakresu pracy,
- przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego pracowników,
- omówienia warunków szczegółowych i kolejności realizacji robót,
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej prze skutkami zagrożeń,
- przeszkolenie BHP pracowników w wypadku wystąpienia awarii na istniejącym uzbrojeniu terenu i sposobu jej likwidacji.

12.3.7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIANIEJĄCYCH BEZPIECZNOŚĆ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII LUB INNYCH ZAGROZEŃ.

- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę (jeśli wymagane) i wymaganiami Prawa Budowlanego,
- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie,
- w czasie prowadzenia prac należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp, ochrony interesów osób trzecich oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami.

Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia:

- własnego bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy,
- ochrony osobistej pracowników,
- prężności sprzętu gaśniczego,
- apteczki pierwszej pomocy,
- zapewnienie łączności telefonicznej z Pogotowiem Ratunkowym i Państwową Strażą Pożarną,
- odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy (także wykopów i pracy sprzętu) przed osobami nieupoważnionymi,
- odpowiedniego zabezpieczenia wykopów,
- stosowania odpowiednich maszyn i innych urządzeń technicznych zgodnie z ich przeznaczeniem,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać ustalenia zawarte w planie bioz.

Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz.1126).

Plan bioz powinien zawierać:

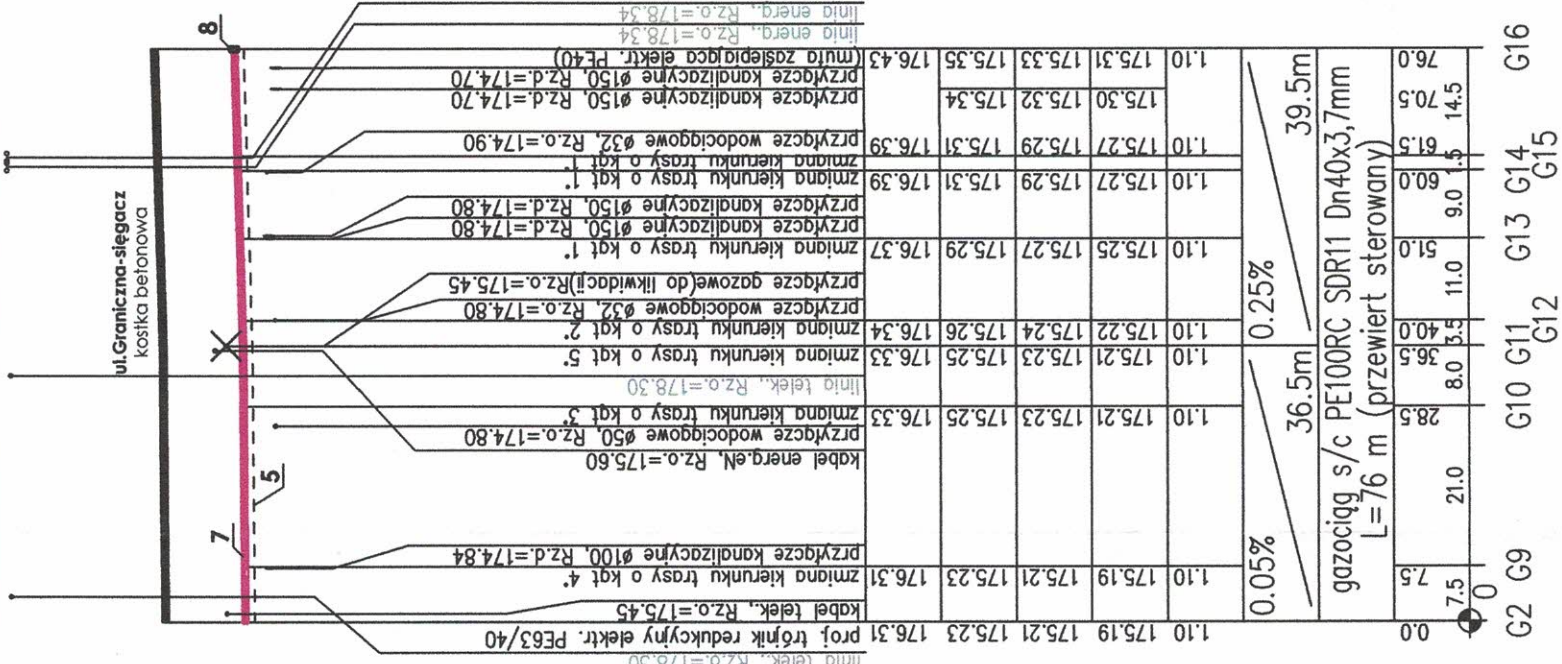
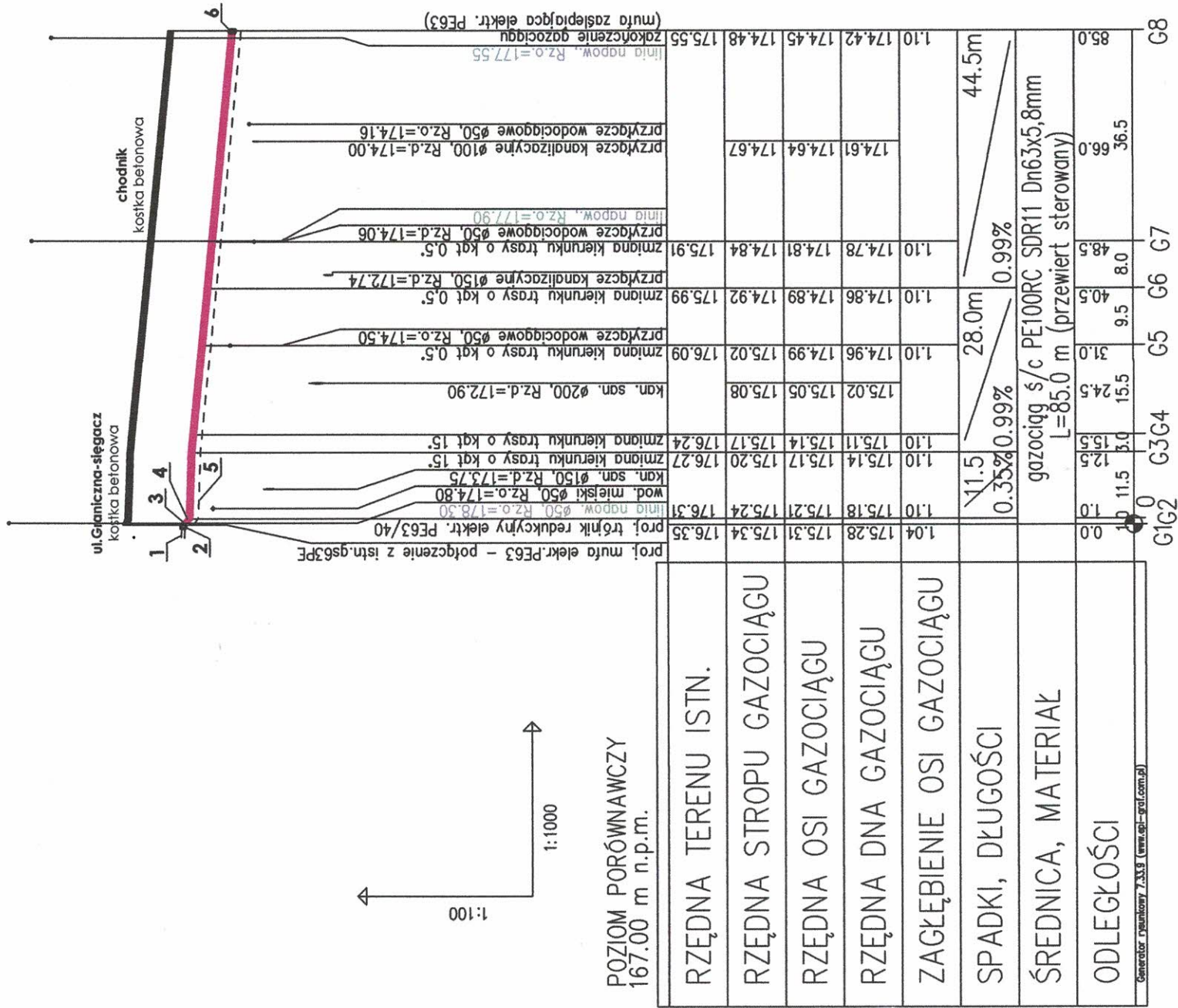
1. Zagospodarowanie terenu budowy:
 - ogrodzenie terenu budowy,
 - drogi komunikacyjne,
 - ciągi piesze,
 - miejsca postojowe,
 - strefy niebezpieczne,
 - składowiska materiałów,
 - lokalizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych
2. Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
3. Wymagania w zakresie nadzoru nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia.

mgr inż. KRZYSZTOF
upr. bud. i inżynieria bez.
w zakresie sieci i instalacji
wod.-kan. i gaz.
w OS/05
nr upr. LC

mgr inż. PIOTR WASIŃSKI
upr. budowlano-projektowania i sz. ograniczeń
w spec. i techn. w zakresie sieci i instalacji
urządzeń ciepłotł. wentylacyjnych, gazowych,
wodociągów i kanalizacyjnych
nr ewid. 1601713/POOS/11

dz. nr 196 obr.23

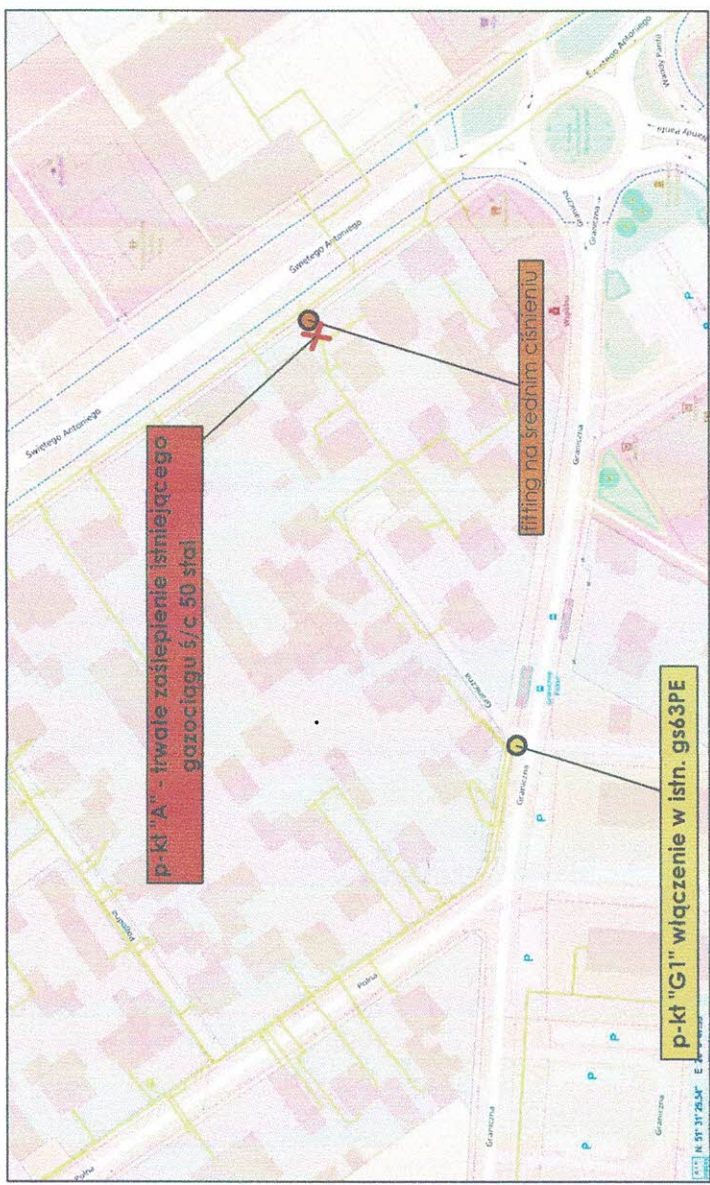
dz. nr 196 obr.23



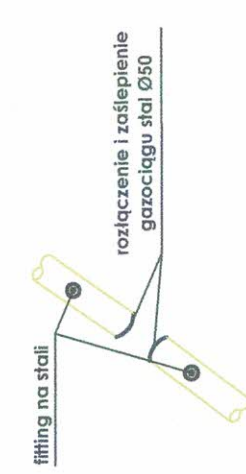
Oznaczenia	
1	istniejący gazociąg s/c Ø63PE
2	projekt. mufa elektrooporowa PE63
3	proj.rura PE100RC SDR11 Dn63x5,8mm
4	projekt. trójnik reduk. elektrooporowy PE63/40
5	projekt. drut identyfikacyjny Cu 2,5 mm²
6	projekt. mufa zaślepiająca PE63
7	projekt. rura PE100RC/PP SDR11 Dn40x3,7mm
8	projekt. mufa zaślepiająca PE40

nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA GAZOCIĄGÓW S/C Ø40PE, Ø63PE	
tytuł rysunku	Profil podłużny gazociągów Ø63PE i Ø40PE	
adres obiektu budowlanego	ul.Graniczna: Tomaszów Maz. (dz.196 obr. 23)	
imię i nazwisko projektanta	mgr inż. inżynierii środowiska Piotr Wasiński	mgr inż. inżynierii środowiska Krzysztof Loszek
numer uprawnień budowlanych	nr upr.LOD/1715/POOS/11	nr upr.LOD/0367/PWOS/09
imię i nazwisko sprawozdawcy	mgr inż. inżynierii środowiska Krzysztof Loszek	mgr inż. inżynierii środowiska Piotr Wasiński
numer uprawnień budowlanych	nr upr.LOD/0367/PWOS/09	nr upr.LOD/1715/POOS/11

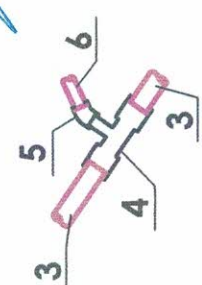
PA-B/1



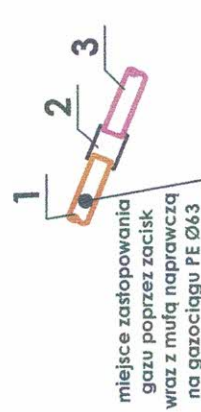
p-kt "A"



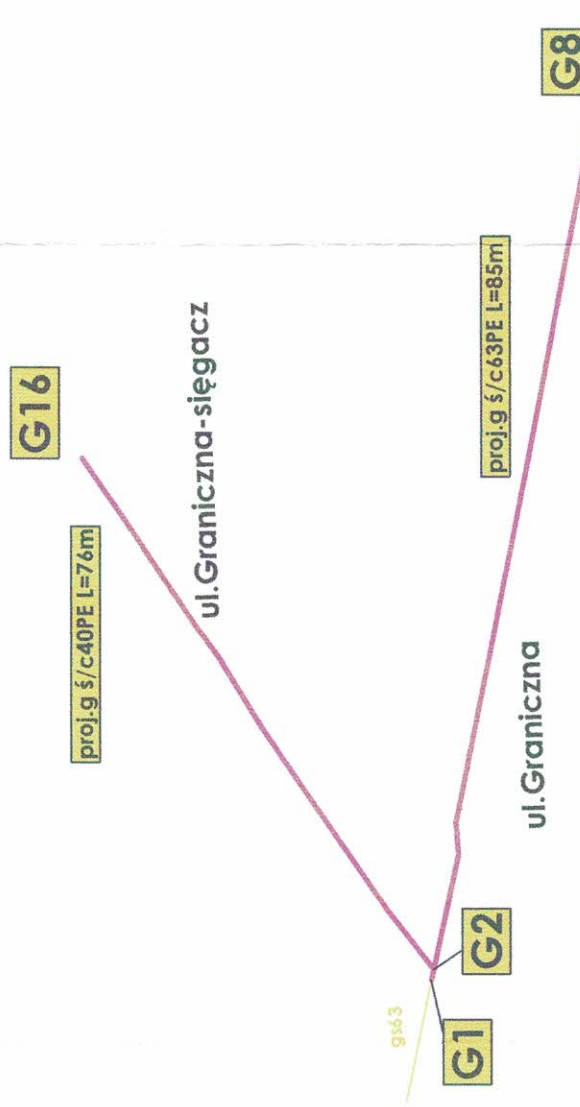
SCHEMAT WŁĄCZENIA (p-kt G2)
skrzyżowanie ul. ~~Św. Antoniego~~
włączenie proj. gs Ø40PE



SCHEMAT WŁĄCZENIA (p-kt G1)
włączenie w istn. gs Ø63PE



- OZNACZENIA
- 1 - istn. gazociąg 63PE
 - 2 - proj. mufa elektrooporowa PE100SDR11 Ø63
 - 3 - proj. rura PE Dn63
 - 4 - proj. trójnik redukcyjny elektrooporowy PE63/40
 - 5 - proj. kolano elektrooporowe PE100SDR11 Ø63/45°
 - 6 - proj. rura PE Dn40



uzgodniono

Elektronicznie
podpisany przez
Wiktora SZ
czepanski
Data: 2026.03.06
10:02:15 +01'00'

WŁĄCZENIA
Punkt "G2" skrzyżowanie ul. Graniczna/Graniczna-sięgacz
- projektowany gazociąg ś/c Ø40 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem ś/c Ø63PE oraz proj. gazociągiem ś/c Ø63PE w ul. Granicznej rejon nr 14.
Włączenia wykonać:
- na czynnych istniejących gazociągach pod ciśnieniem bez wpływu paliwa gazowego,
- zgodnie ze schematem włączeń.
Dokładny sposób włączeń projektowanego gazociągu należy ustalić z jednostką eksploatacyjną PSG po weryfikacji stanu rzeczywistego na budowie.
AWARYJNE ODCIĘCIE GAZU:
Lokalizację istniejących zasuw przewidzianych do awaryjnego odcięcia gazu określi Jednostka Eksploatacyjna w Piotrkowie Tryb. w dniu włączenia.
NAGAZOWANIE:
Preferowana metoda nagazowania - tradycyjna.
ODPOWIERZENIE SIECI
Przez istniejące przyłącza.
UWAGA:
Planowane do wyłączenia z użytkowania odcinki gs50 należy przedmuchać gazem neutralnym oraz trwale zaślepić. Prace wyłączeniowe oraz przełączeniowe prowadzić poza sezonem grzewczym, a ich termin należy ustalić z jednostką eksploatacyjną PSG. Zgodnie z wymaganiami Gestora sieci. Wykonawca jest zobowiązany poinformować odbiorców podłączonych do przebudowywanych gazociągów o utrudnieniach w dostawie gazu na 7 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych.

nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA GAZOCIĄGÓW Ś/C Ø40PE, Ø63PE	
tytuł rysunku	Schemat włączeń	
adres obiektu budowlanego	ul. Graniczna, Św. Antoniego ; Tomaszów Maz.	
imię i nazwisko projektanta	mgr inż. inżynier środowiska Piotr Wasiński	skala rys. -----
numer uprawnień budowlanych	nr upr. LOD/1715/POOS/11	data marzec 2026
	mgr inż. PIOTR WASIŃSKI	numer rys. PA-B/2

upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej, zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LOD/1715/POOS/11

nazwa elementu projektu budowlanego	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA
nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA GAZOCIĄGÓW Ś/C Ø40PE, Ø63PE
adres obiektu budowlanego	ul. Graniczna;Tomaszów Maz.
kategoria obiektu budowlanego	XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: 101601_1 Tomaszów Mazowiecki obręb: 0023 działka nr: 196
nazwa inwestora i jego adres :	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi 90-042 Łódź, ul. Targowa 18

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej
2. Kopia uprawnień budowlanych projektanta
3. Kopia zaświadczenia o wpisie do izby projektanta
4. Kopia uprawnień budowlanych sprawdzającego
5. Kopia zaświadczenia o wpisie do izby sprawdzającego
6. Wykaz działek objętych opracowaniem
7. Wypis z ewidencji gruntów
8. Mapa d/c prawnych
9. Protokół z Narady Koordynacyjnej
10. Uzgodnienie wspólne trasy gazociągu ZMSM/1105/W/2025 z dn.1.12.2025 r.
11. Decyzja nr 9/P/2026 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 04.05.2026 r.
12. Decyzja ZDP w Tomaszowie Maz. z dnia 25.03.2026 r. nr ZDP.4322.6.0.0.2026

data wydania: 15.07.2025

94610195

WARUNKI TECHNICZNE

Przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia w związku z niezadawalającym stanem technicznym oraz długim okresem eksploatacji.

Nr PSGLO / ZMDZ / ZMSM / 187 / 2025 / G / P

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/ amina/ dzielnica: * **Tomaszów Mazowiecki**

Ulica/ nr działki/ inne określenia miejsca:

1.ul. Św. Antoniego nr 62-62a

2.ul. Graniczna nr 6-14b

Jednostka eksploatująca: Gazownia w Piotrkowie Trybunalskim

Rodzaj paliwa gazowego (wg grupy PN-C 04750, PN-C-04753):

☒ E ☐ LW ☐ LS ☐ inny:

Informacja dodatkowa:

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. przebudowy/fementu*)

Ciśnienie (MOP) [kPa]: 500,00 kPa

a. Gazociagi: *

b. Przyłącza: *

1 ul. Św. Antoniego/ul. Graniczna

Ø 50 stal, L=146m, 1978r
Średnica i materiał, Długość, Ilość

2.ul. Św. Antoniego 62 dz. nr 190

Ø 50 stal, L=7m, 1978r
Średnica i materiał, Długość, Ilość

3, ul. Św. Antoniego 62a dz.nr 192

Ø 50 stal, L=2,50 m, 1978r
Średnica i materiał, Długość, Ilość

4 ul. Graniczna 6 dz.nr 193

Ø 50 stal, L=2,50m, 1978r -2 gazomierze
Średnica i materiał, Długość, Ilość

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

5. ul. Graniczna 8 dz.nr 191	Ø 50 stal, L=2,50 m, 1978r Średnica i materiał, Długość, Ilość
6. ul. Graniczna 10 dz.nr 189	Ø 50 stal, L=16,80, 1978r Średnica i materiał, Długość, Ilość
7. ul. Graniczna 12 dz.nr 185	Ø 50 stal, L=1,93m, 1978r Średnica i materiał, Długość, Ilość
8. ul. Graniczna 12a dz.nr 186	Ø 50 stal, L=11,77m, 1978r Średnica i materiał, Długość, Ilość
9. ul. Graniczna 12b dz.nr 187	Ø 50 stal, L=13,44m, 1978r Średnica i materiał, Długość, Ilość
10. ul. Graniczna 14a dz.nr 180	Ø 50 stal, L=10,72m, 1978r Średnica i materiał, Długość, Ilość
11. ul. Graniczna 14b dz.nr 181	Ø 50 stal, L=11,24m, 1978r-2 gazomierze Średnica i materiał, Długość, Ilość
12. ul. Graniczna 14c dz.nr 182	Ø 50 stal, L=21,95m, 1978r Średnica i materiał, Długość, Ilość

Przyłącza: L=248,35m

- c. Punkty gazowe do 10 m³/h.* w linii ogrodzenia/na budynku
1. ul. Św. Antoniego 62 ,62a.
 - 2.ul. Graniczna nr 6,8,10,12,12a,12b,14a,14b,14c
- d. Punkty gazowe powyżej 10 m³/h.* w linii ogrodzenia/na budynku

III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Ciśnienie (MOP) [kPa]: 500,00 kPa

a. Gazociągi: do budowy

1. ul. Graniczna -sięgacz dz.nr 196 odc. nr 14- nr 14d
Ø 40 PE 100 SDR 11, L=76 m.
średnica i materiał, długość, rok budowy
2. ul. Graniczna odc. nr 14- nr 6
Ø 63 PE 100 SDR 11, L=85 m.
średnica i materiał, długość, rok budowy

Gazociągi do budowy: L=161 m

b. Gazociągi: do przełączenia-nie dotyczy

c. Przyłącza gazu do przełączenia: nie dotyczy

d. Przyłącza gazu nieaktywne: nie dotyczy

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych

e. Przyłącza gazu do budowy:

1. ul. Graniczna nr 6 dz.nr 193	Ø 25/ Ø40PE 100 SDR 11, L=25,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
2.ul. Graniczna nr 8 dz.nr 191	Ø 25/ Ø 40 PE 100 SDR 11, L=30,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
3.ul. Graniczna nr 10 dz.nr 189	Ø 25 /Ø 40 PE 100 SDR 11, L= 32,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
4.ul. Graniczna nr 12 dz.nr 185	Ø 25/ Ø 40 PE 100 SDR 11, L= 4,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
5.ul. Graniczna 12a dz.nr 186	Ø 25 /Ø 40 PE 100 SDR 11, L=12,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
6.ul. Graniczna 12b dz.nr 187	Ø 25 /Ø 40 PE 100 SDR 11, L=13,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
7 ul. Graniczna 14a dz.nr 180	Ø 25 /Ø 40 PE 100 SDR 11, L=11,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
8.ul. Graniczna 14b dz.nr 181	Ø 25/ Ø 40 PE 100 SDR 11, L= 11,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
9.ul. Graniczna 14c dz.nr 182	Ø 25 /Ø 40 PE 100 SDR 11, L= 22,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
10.ul. Św. Antoniego 62 dz.nr 190	Ø 25 /Ø 40 PE 100 SDR 11, L=17,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość
11.ul. Św. Antoniego 62a dz.nr 192	Ø 25 /Ø 40 PE 100 SDR 11, L=11,00m, Średnica i materiał, Długość, Ilość

Przyłącza: L=188,0m

f. Punkty gazowe do 10 m³/h: * w linii ogrodzenia/na budynku

1. ul. Graniczna nr 6,8,10,12,12a,12b,14a,14b,14c.
- 2.Św. Antoniego nr 62,62a

g. Punkty gazowe powyżej 10 m³/h:* w linii ogrodzenia/na budynku

i. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych: *

1.Projektowany gazociąg Ø 40 PE średniego ciśnienia w ul. Granicznej -sięgacz dz.nr 196 należy połączyć z:

- istniejącym gazociągiem Ø 63 PE średniego ciśnienia w ul. Granicznej rejon nr 14
- projektowanym gazociągiem Ø 63 PE średniego ciśnienia w ul. Granicznej rejon nr 14

W miarę możliwości połączenia gazociągów należy wykonać poza pasem jezdni.

j. Zalecenia dot. armatury: *

Na nowych gazociągach należy przewidzieć zasowy kółnierzowe miękko uszczelnione
np. AVK

Rozmieszczenie i rodzaj armatury uzgodnić w Gazowni w Piotrkowie Trybunalskim

i. Informacja dodatkowa: *

1. W związku ze złym stanem technicznym oraz długim okresie eksploatacji planuje się wymianę istniejącego przyłącza rozgałęźnego średniego ciśnienia zasilającego nieruchomości położone przy ul. Granicznej nr 6-14c oraz przy ul. Św. Antoniego nr 62 i 62a w Tomaszowie Mazowieckim.
2. W związku z powyższym planuje się budowę odcinków sieci gazowej Ø 40/ Ø 63 PE średniego ciśnienia wg zakresu jw. oraz wskazanym na załączniku graficznym.
3. Przyłącza gazu zasilające nieruchomości położone przy ul. Św. Antoniego nr 62 i 62a należy włączyć w istniejący gazociąg Ø 125 stal w ul. Św. Antoniego.
4. Projektowane gazociągi średniego ciśnienia należy połączyć z istniejącą siecią gazową według zaleceń miejsc włączeń i prac przetłaczeniowych
5. Należy zaprojektować i wybudować w technologii polietylenowej 11 szt. przyłączy gazu.
6. Należy zaprojektować i wybudować połączenie szafek gazowych z istniejącymi budynkami mieszkalnymi oraz połączenie instalacji wewnątrz w budynkach.
7. Preferowana lokalizacja punktów redukcyjno-pomiarowych w linii ogrodzenia.
8. W przypadku wystąpienia przyłączy nieczynnnych lub nieaktywnych (czynnych przyłączy, z których brak jest poboru gazu), należy uzyskać od właściciela nieruchomości pisemną rezygnację z przyłącza a następnie przyłączyć zlikwidować.
9. Do każdej posesji zaprojektować odrębne przyłączy gazu. W przypadku stwierdzenia kilku gazomierzy na przyłączy, zasilające różne posesje projektant powinien obligatoryjnie stwierdzić czy nie należy wykonać oddzielnego przyłącza.
10. Na budynkach Użyteczności Publicznej, produkcyjnych i wielorodzinnych zaprojektować armaturę odcinającą na przyłączy.
11. Trasę przyłącza gazu oraz lokalizację szafki gazowej (ze stelażem) uzgodnić z właścicielem (władającym) nieruchomości. Na lokalizację szafki z kurkiem głównym, punktem redukcyjnym i punktem pomiarowym należy uzyskać pisemną akceptację właściciela (administratora) budynku.
12. Projekt techniczny winien zawierać miejsca trwałych odcięć przewodów gazowych wyłączanych z eksploatacji potwierdzonych inwentaryzacją geodezyjną. Dla średnic poniżej 100 mm dopuszcza się trwałe ich zamknięcie, zaś powyżej 100 mm zamulenie.

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych



13. Inwentaryzacja wykonawcza winna zawierać miejsca trwałych odcięć przewodów gazowych wyłączanych z eksploatacji.
14. Należy dostarczyć szkice inwentaryzacji wykonawczej nowo wybudowanej sieci gazowej lub przyłącza(y). Inwentaryzację geodezyjną należy przesłać na adres e-mail: geodezja.lodz@psgaz.pl;
15. Na przebudowę gazociągu oraz przyłączy należy opracować odrębną dokumentację oraz uzgodnić ją w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym.
16. W przypadku wystąpienia na etapie realizacji niezgodności z niniejszymi warunkami, należy je doprecyzować ze zlecającym.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

Sieci gazowe należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Sieci gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.).

Punkty gazowe powinny spełniać wymagania ST-IGG-0502 Załącznik B „Wymagania dla Punktu Gazowego”.

2. Wymagania dot. technologii budowy

Zgodnie z projektem budowlanym.

3. Gazociągi i przyłącza z PE*

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

4. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*:

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

5. Ochrona przeciwkorozyjna*

a. Ochrona bierna*

- Ochronę bierną należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na części liniowej gazociągu (typ/rodzaj) uzgodnić z właściwą jednostką terenową na etapie uzgadniania technologii włączeń do sieci gazowej.
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na połączeniach spawanych (typ/rodzaj) uzgodnić z właściwą jednostką terenową na etapie uzgadniania technologii włączeń do sieci gazowej.
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na armaturze (typ/rodzaj) uzgodnić z właściwą jednostką terenową na etapie uzgadniania technologii włączeń do sieci gazowej.
- Kryteria odbiorowe powłoki izolacyjnej uzgodnić z właściwą jednostką terenową na etapie uzgadniania technologii włączeń do sieci gazowej.

b. Ochrona katodowa*

- Ochronę katodową należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.
- Wg odrębnych Warunków Technicznych Przebudowy/Remontu sieci gazowej poprzez montaż/remont Systemu Ochrony Katodowej (Załącznik 5 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych). *

6. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.

7. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).



WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych

KANCELARIA POWIATOWE
w Tomaszowie Mazowieckim
ul. Św. Antoniego 41
WYMIAR 330x118
WYKUTY
SUDOWNICTWA

Wymagana wersja elektroniczna dokumentacji winna być zgodna z Zasadami projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych Zarządzenie 76/2022 Prezesa Zarządu z dnia 10 października 2022 r.

V. UZGODNIENIA

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Sekcji Ewidencji Majątku i Uzgodnień

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O. O. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY
W ŁÓDZI

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW

ADRES: 90-042 ŁÓDŹ UL. TARGOWA 18

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne>
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

KIEROWNIK

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Sebastian Matusiak
Sebastian Matusiak

ZASTĘPCA DYREKTORA

ds. Technicznych
Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi

Podpis

Arkadiusz Klimkiewicz

Załączniki:

- Mapa pogładowa.
- Analiza ekonomiczna

Specjalista
ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Sporządził:

Imię i nazwisko, kontakt e-mail/tel. sebastian.matusiak@psgaz.pl tel. 42 675 92 41

VIII. PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

KIEROWNIK
Planowania i Monitorowania
Inwestycji i Remontów

Nazwa firmy/jednostki/Działu/Sekcji.....

Data/podpis.....

16.07.2025
Marek Meleđa

*) niepotrzebne skreślić lub wybrać/pozostawić właściwy opis

WARUNKI TECHNICZNE

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

ZMS/137/2018/1/1

Budowa gazociągu w ul. Granicznej w Tomaszowie Mazowieckim



projekt gazociągu do ul. nr 3510/PM/2015/187/2015

2. KOPIA UPRAWNIEN BUDOWLANYCH PROJEKTANTA

LODŹSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
91-005 Łódź, ul. Piotrowska 39
tel. (42) 632 07 50, fax (42) 630 56 46
NIP 735-48-49-00, REGON 47804380

Łódź, dnia 15 grudnia 2011 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/6552/22/19/11
sygn. akt. KK/D/7/13/17/15/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje

Panu Piotrowi Jerzemu Wasieńkiemu
magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 11 kwietnia 1978 r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1715/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 5 sierpnia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Piotr Wasieński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichonński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Dziwowski
Gałązka
Kluska

1 z 2

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. PIOTR WASIŃSKI

upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LOD/1715/POOS/11

Pan Piotr Wasiński jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłownicze, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Galińska

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

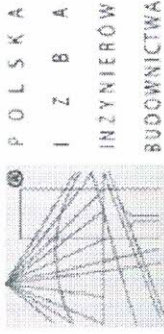
1. Piotr Wasiński
ul. Twardosławicka 62C
97-300 Piotrków Trybunalski;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. *a/a.*

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. PIOTR WASIŃSKI

upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LDD/1715/POOS/11

3. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY PROJEKTANTA



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-418-EB6-2UU *

Pan Piotr WASINSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/9519/12
adres zamieszkania ul. Twardoślawicka 62C, 97-300 Piotrków Trybunalski
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-09 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78⁵ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa

4. KOPIA UPRAWNIEN BUDOWLANYCH SPRAWDZAJĄCEGO

Lódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Piłsnecka 39
Tel. (0 42) 632-97-39, fax (0 42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt. KK/ID/7131-2/367/05

Łódź, dnia 30 grudnia 2005 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt. 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. nr 96 poz. 817, oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
u d a j e

Panu Krzysztofowi Loszkowi

inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonego dnia 23 sierpnia 1959 r. w Wieluniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0367/PWOS/05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 3 sierpnia 2005 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Krzysztof Loszek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień inżyniera budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

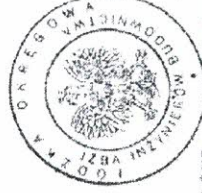
Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. PIOTR WASIŃSKI Członek
upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LOD/1715/PWOS/11



mgr inż. Wacław Sawicki
Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK LOIIB

mgr inż. Zbigniew Cichoniski
Członek
Składu Orzekającego OKK LOIIB

Pan Krzysztof Loszek jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MI;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzeń ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MI;
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia MI;
- 4) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej strzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.



Henryk Mański

Członek
Składu Orzekającego OKK LOHB
mgr inż. Henryk Mański

Wacław Sawicki

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK LOHB
mgr inż. Wacław Sawicki

Piotr Wasiński

Członek
Składu Orzekającego OKK LOHB
mgr inż. Zbigniew Ciechoński

Otrzymują:

1. Krzysztof Loszek
Os. Dolnośląskie 137 m. 74
97-400 Bełchatów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. PIOTR WASIŃSKI

upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
prawidła: LOD/1715/POOS/11

5. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY SPRAWDZAJĄCEGO



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-881-DKW-NU4 *

Pan Krzysztof LOSZEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/7222/06
adres zamieszkania ul. Kempinówka 6B m. 1, 97-400 Bełchatów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-09 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

✓

6. WYKAZ DZIAŁEK OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

L. p.	Nr ew. działki	Obr.	śred./dług. gazociągu	Właściciel/ Władający	Tyt. prawny
1	196	0023 Tomaszów Maz.	PE 63 L=85 m	1. Powiat Tomaszowski 2. Zarząd Dróg Powiatowych w Tomaszowie Maz.	Decyzja znak ZDP.4322.6.0.0.2026 wydana przez Dyrektora ZDP w Tomaszowie Maz. w dniu 25.03.2026 r.
Suma			L=85,00 m		

L. p.	Nr ew. działki	Obr.	śred./dług. gazociągu	Właściciel/ Władający	Tyt. prawny
1	196	0023 Tomaszów Maz.	PE 40 L=76 m	1. Powiat Tomaszowski 2. Zarząd Dróg Powiatowych w Tomaszowie Maz.	Decyzja znak ZDP.4322.6.0.0.2026 wydana przez Dyrektora ZDP w Tomaszowie Maz. w dniu 25.03.2026 r.
Suma			L=76,00 m		

mgr inż. PIOTR WASIŃSKI
 upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr ewid. LOB/1715/POOS/11

STAROSTA TOMASZOWSKI

Województwo : ŁÓDZKIE

Powiat : TOMASZOWSKI

Jednostka ewidencyjna : 101601_1 TOMASZÓW MAZOWIECKI

Obręb : 0023 23

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GK.6621.5426.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 06.11.2025

Jednostka rejestrowa : G.516

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	POWIAT TOMASZOWSKI ŚW. ANTONIEGO 41; 97-200 TOMASZÓW MAZ.;	Własność	1/1
2	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W TOMASZOWIE MAZ. ŚW. ANTONIEGO 41; TOMASZÓW MAZOWIECKI;	Wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
196	GRANICZNA	drogi	dr	1,11	1,11	PT1T/00055159/8 SP.VII.7723/ D/ 1545/2004/ES
Id działki: 101601_1.0023.196						

Razem powierzchnia działek :

1,11 ha

Słownie : jeden ha. jedenaście ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 06.11.2025

Sporządził : Iwona Kozar

06.11.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Zaw. Starosta
mgr Iwona Kozar
Inspektor

Uwaga!

Informacje dla budynków o identyfikatorze powyżej 10000 stworzono wyłącznie dla potrzeb cyfryzacji. Atrybuty budynków oznaczonych numerem ewidencyjnym zaczynającym się od 10000 nie spełniają wymagań dokładnościowych i służą do celów poglądowych.

Układ współrzędnych: 2000 strefa 7. Poziom odniesienia: PL-E'RF2007-NH.
Mapę wykonał "Mercator" Usługi geodezyjno-kartograficzne.

Mapa aktualna na dzień 04.10.2025r.
Granice wg ewidencji gruntów
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych w celu ujawnienia służebności.
gruntowych w zakresie opracowania mapy.
Zakres opracowania:



Students will receive a letter from the school principal explaining the importance of the project and the role of the student council in the school community. The letter will also include information about the project's goals and objectives, and the role of the student council in the project. Students will be assigned to groups of four or five members each. Each group will be responsible for researching and presenting on a specific topic related to the project's goals and objectives. The topics will be assigned by the student council and will include: 1. The importance of the school community 2. The role of the student council in the school community 3. The importance of the school's reputation 4. The role of the school's reputation in the community 5. The importance of the school's facilities 6. The role of the school's facilities in the community 7. The importance of the school's curriculum 8. The role of the school's curriculum in the community 9. The importance of the school's staff 10. The role of the school's staff in the community 11. The importance of the school's students 12. The role of the school's students in the community 13. The importance of the school's facilities 14. The role of the school's facilities in the community 15. The importance of the school's curriculum 16. The role of the school's curriculum in the community 17. The importance of the school's staff 18. The role of the school's staff in the community 19. The importance of the school's students 20. The role of the school's students in the community Each group will be responsible for researching and presenting on a specific topic related to the project's goals and objectives. The topics will be assigned by the student council and will include: 1. The importance of the school community 2. The role of the student council in the school community 3. The importance of the school's reputation 4. The role of the school's reputation in the community 5. The importance of the school's facilities 6. The role of the school's facilities in the community 7. The importance of the school's curriculum 8. The role of the school's curriculum in the community 9. The importance of the school's staff 10. The role of the school's staff in the community 11. The importance of the school's students 12. The role of the school's students in the community 13. The importance of the school's facilities 14. The role of the school's facilities in the community 15. The importance of the school's curriculum 16. The role of the school's curriculum in the community 17. The importance of the school's staff 18. The role of the school's staff in the community 19. The importance of the school's students 20. The role of the school's students in the community Each group will be responsible for researching and presenting on a specific topic related to the project's goals and objectives. The topics will be assigned by the student council and will include: 1. The importance of the school community 2. The role of the student council in the school community 3. The importance of the school's reputation 4. The role of the school's reputation in the community 5. The importance of the school's facilities 6. The role of the school's facilities in the community 7. The importance of the school's curriculum 8. The role of the school's curriculum in the community 9. The importance of the school's staff 10. The role of the school's staff in the community 11. The importance of the school's students 12. The role of the school's students in the community 13. The importance of the school's facilities 14. The role of the school's facilities in the community 15. The importance of the school's curriculum 16. The role of the school's curriculum in the community 17. The importance of the school's staff 18. The role of the school's staff in the community 19. The importance of the school's students 20. The role of the school's students in the community	08/04/2025 09/04/2025 10/04/2025 11/04/2025 12/04/2025 13/04/2025 14/04/2025 15/04/2025 16/04/2025 17/04/2025 18/04/2025 19/04/2025 20/04/2025 21/04/2025 22/04/2025 23/04/2025 24/04/2025 25/04/2025 26/04/2025 27/04/2025 28/04/2025 29/04/2025 30/04/2025 01/05/2025 02/05/2025 03/05/2025 04/05/2025 05/05/2025 06/05/2025 07/05/2025 08/05/2025 09/05/2025 10/05/2025 11/05/2025 12/05/2025 13/05/2025 14/05/2025 15/05/2025 16/05/2025 17/05/2025 18/05/2025 19/05/2025 20/05/2025 21/05/2025 22/05/2025 23/05/2025 24/05/2025 25/05/2025 26/05/2025 27/05/2025 28/05/2025 29/05/2025 30/05/2025 01/06/2025 02/06/2025 03/06/2025 04/06/2025 05/06/2025 06/06/2025 07/06/2025 08/06/2025 09/06/2025 10/06/2025 11/06/2025 12/06/2025 13/06/2025 14/06/2025 15/06/2025 16/06/2025 17/06/2025 18/06/2025 19/06/2025 20/06/2025 21/06/2025 22/06/2025 23/06/2025 24/06/2025 25/06/2025 26/06/2025 27/06/2025 28/06/2025 29/06/2025 30/06/2025 01/07/2025 02/07/2025 03/07/2025 04/07/2025 05/07/2025 06/07/2025 07/07/2025 08/07/2025 09/07/2025 10/07/2025 11/07/2025 12/07/2025 13/07/2025 14/07/2025 15/07/2025 16/07/2025 17/07/2025 18/07/2025 19/07/2025 20/07/2025 21/07/2025 22/07/2025 23/07/2025 24/07/2025 25/07/2025 26/07/2025 27/07/2025 28/07/2025 29/07/2025 30/07/2025 01/08/2025 02/08/2025 03/08/2025 04/08/2025 05/08/2025 06/08/2025 07/08/2025 08/08/2025 09/08/2025 10/08/2025 11/08/2025 12/08/2025 13/08/2025 14/08/2025 15/08/2025 16/08/2025 17/08/2025 18/08/2025 19/08/2025 20/08/2025 21/08/2025 22/08/2025 23/08/2025 24/08/2025 25/08/2025 26/08/2025 27/08/2025 28/08/2025 29/08/2025 30/08/2025 01/09/2025 02/09/2025 03/09/2025 04/09/2025 05/09/2025 06/09/2025 07/09/2025 08/09/2025 09/09/2025 10/09/2025 11/09/2025 12/09/2025 13/09/2025 14/09/2025 15/09/2025 16/09/2025 17/09/2025 18/09/2025 19/09/2025 20/09/2025 21/09/2025 22/09/2025 23/09/2025 24/09/2025 25/09/2025 26/09/2025 27/09/2025 28/09/2025 29/09/2025 30/09/2025 01/10/2025 02/10/2025 03/10/2025 04/10/2025 05/10/2025
---	---

[illegible]

upr. LCD/0367/PWOS/05

STAROSTA TOMASZOWSKI
97-200 Tomaszów Maz. ul. św. Antoniego 41
ten sam jest, który nie odpowiada i nie ma znaczenia

GGN.6630.20.2026

(znak sprawy)

ODPIS PROTOKOŁU

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:

2026-03-18

Na podstawie art. 28b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, 2185

Przewodniczący narady:

Piotr Krawczyk - inspektor

(zgodnie z załącznikiem nr 1 - stanowiącym załącznik)

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca		Investor
WASIŃSKI-PROJEKT Kostromska 74/26 97-300 Piotrków Tryb.		Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi Targowa 18 90-042 Łódź

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej		
Nr gminy	Nr obrębu	Nazwa gminy
011	23	TOMASZÓW MAZ.-miasto-285
		Nazwa obrębu
		023

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
1.p. Nazwa asortymentu	
1 sieć gazowa	
2 przyłącze gazu	

Uwagi przewodniczącego narady	

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ		
1.p.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, Gazownia w Piotrkowie Tryb.	Mariusz Przybył - Polska Spółka 2026-03-16 10:22:30
2	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie	Paweł Wlazło - GAZ-SYSTEM S.A. 2026-03-16 08:38:10
3	FIBEE I Sp. z o.o.	Aleksandra Masternak - FIBEE I 2026-03-12 09:05:29
		Stawisko uczestnika Zgodnie z warunkami technicznymi projektant zobowiązany jest do branzowego uzgodnienia dokumentacji w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Łodzi brak uwag FIBEE I SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 12.03.2026 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE I SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urzędzenia FIBEE I SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE I

			SPZOo (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
4	STAROSTA TOMASZOWSKI	Piotr Krawczyk – Przewodniczący 2026-03-12 09:01:31	brak uwag

INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	Nazwa Instytucji
1	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź Rejon Energetyczny Tomaszów Maz.
2	Zarząd Drog Powiatowych w Tomaszowie Maz.
3	Zakład Gospodarki Wodno - Kanalizacyjnej w Tomaszowie Maz. Spółka z o.o.
4	Zakład Gospodarki Ciepłowniczej w Tomaszowie Maz. Spółka z o.o.
5	Orange Polska S. A.
6	Spółdzielnia Mieszkaniowa "PRZODOWNIK"
7	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi

Zgodnie z art. 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2021.1.990 t.j.) Nieobecnosc na naradzie koordynacyjnej 41
nalezycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmujac
zastrzezen do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 3.

Informacje:

1. Punkty osnowy geodezyjnej podlegaja ochronie. Prace ziemne w poblizu tych punktow nalezzy prowadzic recznie pod nadzorem geodety. W przypadku zniszczenia lub naruszenia punktow osnowy inwestor zleci i poniesie koszty wznowienia tych punktow przez uprawniona jednostke wykonawstwa geodezyjnego.
2. W miejscach skrzyzowan i zblizen z istniejacym uzbrojeniem terenu prace ziemne nalezzy prowadzic recznie.
3. W rejonie drzew wykopy prowadzic recznie nie naruszajac systemu korzeniowego.
4. Warunki prowadzenia robot w pasie drogowym nalezzy uzyskac od zarzady drogi.
5. W przypadku niezastosowania sie do zalecen, wnie za powstale w czasie robot uszkodzenia ponosi Wykonawca.
6. Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
7. W przypadku wystapienia kolizji zaprojektowanej sieci uzbrojenia terenu z siecia cieplownicza, przed rozpoczeciem robot budowlanych Zaklad Gospodarki Cieploowniczej w Tomaszowie Maz. Sp. z o.o. prosí o kontakt telefoniczny - 44 723 80 80.
(Uwaga od Zakladu Gospodarki Cieploowniczej w Tomaszowie Maz. Sp. z o.o. na podstawie pisma NT-213/20/25/999)

Zalacznikiem do niniejszego protokolu jest mapa z projektem usytuowania sieci uzbrojenia

Z up. Starosty

Piotr
Krawczyk
Elektronicznie podpisany
przez Piotr Krawczyk
Data: 2026.03.18 14:07:36
+01'00'



**STAROSTWO POWIATOWE
w Tomaszowie Mazowieckim**
ul. Św. Antoniego 41
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I INŻYNIERSTWA**

Piotr Wasiński <piotr.wasinski@starostwo-powiatowe-tomaszow-mazowiecki.pl>

Uzgodnienie wstępne - Tomaszów Mazowiecki, ul. Św. Antoniego, Graniczna

Anielak Jan (PSG) <jan.anielak@psgaz.pl>
Do: Piotr Wasiński <wasinski-projekt@wp.pl>
CC: "Matusiak Sebastian (PSG)" <sebastian.matusiak@psgaz.pl>

1 grudnia 2025 14:16

Witam,

Akceptuję przebieg wstępnej trasy gazociągu w Tomaszowie Mazowieckim, ul. Św. Antoniego, Graniczna. Uzgodnienie wstępnej trasy nr ZMSM/1105/W/2025 z dn. 1.12.2025r. zwalnia projektanta z uzgodnienia wstępnego w wersji „papierowej” w siedzibie Zakładu w Łodzi.

Z poważaniem

Janek Anielak

Starszy Specjalista ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym



POLSKA
SPÓŁKA GAZOWNICTWA

tel. 42 675 92 33, kom. 601 822 831
e-mail: jan.anielak@psgaz.pl

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi

adres korespondencyjny: ul. Targowa 18, 90-042 Łódź

www.psgaz.pl

Dane rejestrowe:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów

NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 685 630 000,00

KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS

Dbaj o środowisko. Nie drukuj tego maila.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Więcej informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych dostępnych jest na stronie internetowej: www.psgaz.pl

PREZYDENT MIASTA

Tomaszowa Mazowieckiego

z dniem 08.06.2026r.

Tomaszów Mazowiecki, 04 maja 2026r.

WAR.6733.20.2025.PJ

DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Nr 9/P/2026

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 grudnia 2025r., który złożył Pan Piotr Wasiński działający na mocy udzielonego pełnomocnictwa na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Inwestor: Polska Spółka Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, ul. Targowa 18, 90-042 Łódź;

Przedmiot inwestycji: Przebudowa i budowa gazociągów stalowego ś/c Dn50 na gazociągi ś/c Dn40 PE i Dn63 PE w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz.;

Lokalizacja inwestycji: Działka o numerze ewidencyjnym 196 obręb 23 położona w Tomaszowie Mazowieckim;

1. Rodzaj inwestycji:

- 1) rodzaj zabudowy – infrastruktura techniczna;
- 2) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu (sposób użytkowania obiektów budowlanych i sposób zagospodarowania terenu) – istniejąca oraz nowa infrastruktura techniczna. Przedmiotowa inwestycja obejmuje przebudowę i budowę gazociągów średniego ciśnienia.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego (parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu):

Z uwagi na infrastrukturalny charakter inwestycji oraz pełnioną funkcję, zważyć należy, iż jej forma podyktowana jest specyficznymi względami technicznymi i nie podlega w tym zakresie dowolnym modyfikacjom. O lokalizacji inwestycji również decydują względy techniczne i powiązania z innymi urządzeniami w układzie infrastruktury technicznej zlokalizowanej na terenie inwestycji oraz w najbliższym sąsiedztwie. Wymienione wyżej względy oraz sposób zagospodarowania i zainwestowanie terenu powodują, że w przedmiotowej sprawie bezcelowe byłoby odniesienie się do kwestii kompozycyjno – estetycznych, jako cechy ładunku przestrzennego. O celowości realizacji inwestycji decydują tu uwarunkowania i wymagania społeczno – gospodarcze umożliwiające zrównoważony rozwój.

- a) lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji – na terenie inwestycji wyznaczonym liniami rozgraniczającymi na mapie stanowiącej Załącznik nr 1, do niniejszej decyzji;

- b) parametry inwestycji:

- długość sieci gazowej do 200m,
- sieć gazowa średniego ciśnienia DN 40 mm i DN 63mm,
- ciśnienie robocze gazociągu do 0,5 MPa.

2) Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839);
- b) inwestycja nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji w zakresie form ochrony przyrody;

c) inwestycja winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.);

d) inwestycja powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 960 z późn. zm.);

e) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.);

f) inwestycja winna uwzględniać zasady postępowania z odpadami określone w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.);

3) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej:

a) na terenie planowanej inwestycji i w jego najbliższym otoczeniu nie występują obszary i obiekty objęte formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.);

b) Miasto Tomaszów Mazowiecki nie posiada usankcjonowanych prawnie dóbr kultury współczesnej;

c) inwestycja winna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.);

4) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji:

a) dojście i dojazd do terenu inwestycji – nie ustala ze względu na rodzaj planowanej inwestycji (obiekt infrastruktury technicznej);

b) liczba miejsc parkingowych – nie ustala ze względu na rodzaj planowanej inwestycji (obiekt infrastruktury technicznej);

5) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) realizacja inwestycji winna nastąpić na warunkach zarządców infrastruktury technicznej właściwych w zakresie planowanych prac;

b) w przypadku wystąpienia kolizji, zbliżenia lub skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgodnić warunki realizacji inwestycji lub usunięcia kolizji z właścicielem lub zarządcą tych urządzeń;

c) usytuowanie projektowanych obiektów w stosunku do innych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej – z zachowaniem przepisów odrębnych określających dopuszczalne wzajemne odległości;

6) Wymagania ochrony interesów osób trzecich:

a) planowana inwestycja na etapie realizacji i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby;

b) planowana inwestycja winna być realizowana i eksploatowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.);

7) Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (w tym: terenów górniczych, terenów zagrożonych powodzią oraz osuwaniem mas ziemnych):

a) teren objęty wnioskiem nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o *ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82). Na terenach objętych wnioskiem (zgodnie z załącznikiem graficznym) nie występują grunty leśne. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków na terenie objętym wnioskiem występują grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny komunikacyjne (użytek gruntowy oznaczony symbolem „d1”) niepodlegające działaniu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o *ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82). Na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków ustalono również, że w granicach terenu planowanych inwestycji nie występują grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione;

b) teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w związku z czym nie wymaga ustalenia szczególnych zasad zagospodarowania w tym zakresie;

c) lokalizacja i realizacja planowanej inwestycji w pasie drogowym drogi publicznej powinna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889);

- d) przy projektowaniu i realizacji planowanej inwestycji należy zachować przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1518);
- e) w miejscu objętym inwestycją, występuje udokumentowane złoże wód termalnych „Tomaszów Mazowiecki”;

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 17 grudnia 2025r. Pan Piotr Wasiński działający na mocy udzielonego pełnomocnictwa w imieniu i na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. oddział Gazowniczzy w Łodzi, wystąpił do Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą: Przebudowa i budowa gazociągów stalowego ś/c Dn50 na gazociągi ś/c Dn40 PE i Dn63 PE w ul. Granicznej w Tomaszowie Maz., przewidzianej do realizacji na działce o numerze ewidencyjnym 196 w obrębie 23, położonej w Tomaszowie Mazowieckim.

W toku postępowania zapewniono stronom czynny udział poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia. Pismem z dnia 6 lutego 2026 r. właściciele oraz użytkownicy wieczystości terenu inwestycji zostali poinformowani o wszczęciu postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z ogólną zasadą zawartą w art. 4 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, a sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

W toku postępowania ustalono, że planowana inwestycja polegająca na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia, stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art 6 pkt. 2) Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) uznaje się za inwestycję celu publicznego („Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: [...] 2) budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń [...]”).

Dla terenu objętego wnioskiem, na którym przewiduje się realizację planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dlatego określenie sposobu jego zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tym przepisem, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4, stosuje się odpowiednio. Planowana inwestycja wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 50 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W oparciu o wyniki przeprowadzonej analizy sporządzony został przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 ust. 4 w nawiązaniu do art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego. Został on następnie przesłany pełnomocnikowi inwestora celem zapoznania się oraz właściwym organom celem uzgodnienia.

Pełnomocnik inwestora nie wniósł uwag, wniosków, ani zastrzeżeń do przesłanego projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (data odbioru według potwierdzenia zwrotnego 13 kwietnia 2026 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim, postanowieniem z dnia 17 kwietnia 2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 20 kwietnia 2026 r.), znak ZNS.90280.3.38.2026 uzgodnił pozytywnie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Marszałek Województwa Łódzkiego, będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, skorzystał z przepisu z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, iż w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ

w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane (data odbioru projektu 09 kwietnia 2026 r.).

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Tomaszowie Mazowieckim będący organem właściwym do uzgodnienia na podstawie art. 53. ust 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, skorzystał z przepisu z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, iż w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane (data odbioru projektu 09 kwietnia 2026 r.).

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych stwierdzono, że wnioskowane zamierzenie inwestycyjne może zostać zrealizowane.

W myśl art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Z uwagi na powyższe, ustalono jak w treści decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.
2. Organ, który wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli: inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę; nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy dokonanego przez innego wnioskodawcę; inny wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane; dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
4. W przypadku niewydania przez organ decyzji o warunkach zabudowy w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wniesione po terminie pozostawia się bez rozpoznania - zawieszone za podstawie art. 6. Ustawy z dnia 5 listopada 2025r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz.U. Z 2025r. poz. 1668).

Załączniki:

1. Mapa w skali 1: 500, na której wyznaczono linie rozgraniczające teren inwestycji.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dyrektor Wydziału Architektury

mgr inż. arch. Dariusz Żeleźny

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Dariusza Żeleźnego
Data: 2026.04.06 08:09:05
CEST

Otrzymują:

PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, ul. Targowa 18, 90-042 Łódź;
Pełnomocnik: Piotr Wasiński, ul. Kostromska 74/26, 97-300 Piotrków Trybunalski;
a/a



ZAŁĄCZNIK nr 1
Do DECYZJI 9/P/2026
z dnia 04 maja 2026 r.
Znak sprawy: WAR.6733.20.2025.PJ
skala 1 : 500

OZNACZENIA DECYZJI

196	numer ewidencyjny działki
—●—	linia rozgraniczająca teren inwestycji

Projekt decyzji został sporządzony przez

osobę posiadającą uprawnienia do projektowania
w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
w odniesieniu do art. 50 ust. 4, tej ustawy.

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez
Dariusz Żeleźny
Data: 2026-06-06 08:08:39
CEST

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dyrektor Wydziału Architektury
mgr inż. arch. Dariusz Żeleźny

Informacje o dokumencie

Nazwa dokumentu:	Decyzja całość.pdf
Skrót z dokumentu:	SHA256: 44294d78d62d0265adeac6215d5705716dd6f78707db231ef677745d86cbbdb8
Status dokumentu:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Poprawne podpisy: 2 z 2 2026-06-08 07:32:16
Czas walidacji (UTC):	
Podsumowanie walidacji:	 Dariusz Artur Żeleźny  Dariusz Artur Żeleźny

Podpis: S-FE18A29014D54E85A0826BFC0D2ED957FA6F19F663C21FEDADB13DB3A19B30AC

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Ostrzeżenia: Lista zaufana nie jest aktualna! W podpisanym pliku znaleziono niepodpisane adnotacje!
Format podpisu:	PAdES-BASELINE-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Certyfikat podpisujący:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Rodzaj certyfikatu:	Imię: Dariusz Artur
Właściciel:	Nazwisko: Żeleźny
	Nazwa powszechna: Dariusz Artur Żeleźny
	Kraj: PL
	Identyfikator podmiotu: PNOPL-76081018157
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2024-09-06 10:10:29
Ważny do (UTC):	2027-09-07 21:59:59
Numer seryjny:	5e5268583479ee6d308bea27a3655ae4
Łańcuch certyfikatów:	Dariusz Artur Żeleźny Certum QCA 2017 Narodowe Centrum Certyfikacji
Czas podpisu (UTC):	2026-05-06 06:08:39
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2026-06-08 07:32:16
Kolejność podpisu:	1 z 2
Zakres podpisu:	Zakres danych w bajtach [0, 424, 30426, 1026330]

Podpis: S-1FEA5188148EABE7789956C50A5397D5737743B417D7D509292C15DE8B5BEEAF

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Ostrzeżenia: Lista zaufana nie jest aktualna!
Format podpisu:	PAdES-BASELINE-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Certyfikat podpisujący:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Rodzaj certyfikatu:	Imię: Dariusz Artur
Właściciel:	Nazwisko: Żeleźny
	Nazwa powszechna: Dariusz Artur Żeleźny
	Kraj: PL
	Identyfikator podmiotu: PNOPL-76081018157
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2024-09-06 10:10:29
Ważny do (UTC):	2027-09-07 21:59:59
Numer seryjny:	5e5268583479ee6d308bea27a3655ae4
Łańcuch certyfikatów:	Dariusz Artur Żeleźny Certum QCA 2017 Narodowe Centrum Certyfikacji
Czas podpisu (UTC):	2026-05-06 06:09:05
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2026-06-08 07:32:16

